

VENTAJAS INBUILD SYSTEM

Se basa en la utilización de grandes paneles semi-industrializados con una amplia variedad de terminaciones interiores y exteriores. Son autoportantes y están conformados con perfiles de acero galvanizado e inyectados de poliuretano de alta densidad. En su interior traen las instalaciones sanitarias, eléctricas, cloacales y aire acondicionado. Los paneles salen de fábrica listos para ser instalados en la obra sin complicaciones ni imprevistos de ningún tipo.

Todas las paredes vienen con el premarco tanto para ventanas como para puertas.

Se utilizan para la construcción de obras de distintos tipos y escalas, desde viviendas pequeñas, viviendas grandes, depósitos, galpones, salones y edificios.

Es un sistema caracterizado por su flexibilidad, durabilidad y eficiencia energética, y desde febrero del 2018 se lo considera, en Argentina, un sistema de construcción tradicional, Inbuild System es la evolución de este sistema.

Se construye en tiempo récord porque existe un desarrollo de ingeniería previa a la llegada a obra de nuestros paneles, donde se definen los elementos y componentes haciendo que el conjunto de la obra sea perfectamente realizable por el montador como si fuese un juego de "legos".

Inbuild System

Presenta numerosas ventajas sobre la obra húmeda, basada en la construcción con ladrillos y sobre el Steel Frame tradicional. A continuación, enumeramos las más importantes.

Flexibilidad arquitectónica

Se adapta a cualquier tipo de proyecto, desde viviendas unifamiliares hasta construcciones de gran escala. Tiene la capacidad de amoldarse a cualquier estilo arquitectónico, y posibilita formatos realmente innovadores. Además, facilita las reformas o refacciones posteriores en las viviendas.

Durabilidad

La estructura de perfiles de acero galvanizado posee una duración mínima garantizada de 300 años. Adicionalmente, tanto las placas como los materiales que se emplean como terminaciones y aislaciones tienen una larga durabilidad, pudiendo mantenerse inalterables durante décadas.

Aislación térmica y acústica

Nuestras construcciones poseen una excelente aislación térmica y acústica, superando a la mampostería un 60% en materia de sonido y un 115% a nivel térmico.

Velocidad

Se construyen en un 70% menos de tiempo que una obra "húmeda". Además, desde que se lo considera un sistema constructivo tradicional ya no es necesaria la presentación del CAT (Certificado de Aptitud Técnica), lo cual acelera los tiempos de inicio para las obras.

Optimización de materiales

La construcción en Inbuild permite calcular absolutamente todos los materiales necesarios para una obra. De esta manera, se optimiza la provisión de los mismos, se reducen los desperdicios, se logra un mejor control de gastos y se eliminan los "costos adicionales" por imprevistos propios de la obra húmeda.

Obras más limpias

Las obras más limpias por la reducción de desperdicios y recortes. Esto redundará en menores gastos para volquetes y mayor seguridad para el personal dentro de la obra.

Menor costos en mano de obra

Se emplea un 60% menos de personal que la construcción con ladrillos, lo cual se traduce en menor incidencia de gastos en mano de obra. Por otro lado, esta mano de obra ejecuta tareas más planificadas, optimizando los tiempos y minimizando errores de ejecución.

Mayor superficie útil

Las paredes construidas son más angostas que en obra húmeda. Esto permite que los ambientes tengan una mayor superficie útil, lo que se traduce en viviendas más espaciales y/o económicamente más rentables.

Instalaciones

La distribución de cañerías es mucho más sencilla, ya que se dispone entre los perfiles, consiste en tener las paredes con los gremios incluidos en el mismo, Plomería y Electricidad y pre instalación de Aire acondicionado, TV por Cable etc. de ser necesarios, lo que conlleva una diferenciación fundamental con respecto al tiempo de terminación de obra y vienen dentro de las paredes. Esto también facilita las refacciones, debido a que no se requiere romper grandes superficies en las paredes ni revocar una vez hecha las reparaciones.

Sismo resistencia

Se utilizan materiales ultralivianos que le dan una mejor resistencia ante eventualidades sísmicas, y lo convierten en un sistema más seguro para sus habitantes.

Casas más sustentables y eficientes

Las viviendas poseen un mejor impacto ambiental debido al ahorro de energía tanto en la construcción como en el gasto de calefacción y aire acondicionado. A su vez, cumplen con todos los requisitos de las leyes provinciales de acondicionamiento térmico vigentes.